



艺术赋能 山乡“蝶变重生”



□记者 曹瑞芳 报道

邵庄镇历史悠久底蕴深厚、文化资源丰富。近年来，该镇立足优势，将“艺术”和“美学”引入美丽乡村建设，沉睡的文化资源得到激活，闲置的山乡资产有效盘活，走出了一条艺术赋能乡村振兴、农文旅融合发展的新路径。

临近春节，邵庄镇凤凰引民俗艺术村热闹起来。艺术村“村长”田齐正在美学课堂里给乡亲们写福字。

福字拿在手，幸福暖心头。这两年，凤凰引民俗艺术村在邵庄镇山头的落地建设，让村民的日子越过越有盼头。“村里的道路干净整洁，环境卫生都很

好。自从民宿建好后，各个地方的游客都来玩儿，觉得这里风景好。我们做梦也没想到变化这么大。”一位村民在接受采访时如是说。

凤凰引民俗艺术村位于邵庄镇山头村凤凰山下，几年前，因为山路不好走，吃水不方便，村民纷纷搬离这里。2022年，为盘活村里的闲置资产，邵庄镇引进凤凰引民俗艺术村项目，将村里的30多处闲散宅基地和80余亩闲置土地集体收回，整体打包租赁。项目由青州籍艺术家田齐投资并领衔北京专业艺术乡建团队规划设计。

因为邵庄镇是齐文化的腹地，田齐在艺术村的打造中将本地的齐文化、状元文化、凤凰文化结合在一起进行设计。经过田齐的艺术设计，山村里最常见的物件变成了承载着乡土记忆的美学符号，曾经荒无人烟的穷山村变成了诗意浪漫的度假地。4个月前，凤凰引民俗

艺术村正式开村，角角落落的“乡土味儿”和“文艺范儿”，让它开村即“出圈”，四面八方的城市客涌入山村，享受着“诗与远方”。

邵庄镇凤凰新村党委书记王玺铭介绍说：“我们村委通过‘打包’村里32处闲散院落和闲散宅基地进行出租，每年获得集体收入可达10万元。同时，通过就地务工赚薪金、乡村旅游挣现金的模式增加了村民的收入，村民的幸福感和获得感得到了很大的提升。”

山头村村民蔡湘玲和李淑萍经常在空闲时间来凤凰引民俗艺术村打零工，在照顾家庭的同时，她们也多了一份收入。

几年前，在邵庄镇，像山头村这样“凋零衰败”的村庄并不是个例。然而，经过近几年的发展，“花园村庄”石鼓岭、“奔腾”北马、“七彩”西王、“印象”王家塾等一批齐文化艺术特色村相继涌现。车马古道风情线、齐文化风情线、桃花源美

丽乡村聚落等13个农文旅融合发展示范片区，将全镇90多个村庄串珠成链、连接成片。桃花节、流苏节、齐文化艺术节等丰富多彩的活动，让山乡邵庄人气飙升，迅速走红。2024年，邵庄镇成功入选“全国乡村特色文化艺术典型案例”。

邵庄镇党委书记李敬国在接受采访时说：“通过这几年文旅产业的发展，可以说是发生了翻天覆地的变化，村容村貌有目共睹，老百姓的幸福感溢于言表。现在每个村集体收入都突破了10万元，越来越多的人走进了邵庄，每年接待游客20多万人，实现经济收入2000多万元。”

从外客不入的穷山村到爆火网络的打卡地，从一村独秀到百村竞秀，美美与共，艺术和美学让古老的邵庄大地旧貌焕新颜，澎湃新活力，千年古镇邵庄实现了产业、人才、文化、生态全面振兴，一张美丽乡村新画卷正在这里徐徐铺展。

谋发展 走在前

市文旅局：着力攻坚突破 推动文旅产业大发展

□记者 刘舒桐 报道

市文旅局认真贯彻落实两会和市委十四届九次全会暨市委经济工作会议精神，着力在重点景区焕新、旅游业态扩容、历史文化赋能等方面攻坚突破，全力促进我市文化旅游事业高质量发展。

春节期间，“相约美青州 古城过大年”系列文化活动精彩纷呈，吸引众多游客前来赏年俗、品年趣、寻年味，文旅热度持续攀升。

市委十四届九次全会暨市委经济工作会议提出，要立足优势、深挖潜力，把我们的特色产业品牌叫得更响、擦得更亮。文旅产业作为“五大特色产业”之一，一直是我市的一块金字招牌，作为行业主管部门，市文旅局将会议部署落地落实，深挖潜力，丰富业态，提升内涵，在全国争一流。

市文化和旅游局党组书记、局长张凝告诉记者，指导争创国家级旅游度假区、A级景区建设、国家级乡村旅游重点镇、省级生态旅游区；做好“齐鲁天路”品牌，整合天路提升

建设项目，申报“十五五”重大工程项目；大力实施“引客入青”计划，进一步丰富景区的消费业态，培育冰雪旅游、夜间旅游等新型业态，打造工业旅游新高地。

今年的政府工作报告提出，要全面壮大特色产业，推动文旅融合发展，并对加快景区设施提升、业态提质、服务提效等作了明确要求。市文旅局以此为指引，认真履行职责，不断厚植文化旅游业发展优势，积蓄文化旅游业发展动能。张凝说：“牵头办好第三届花朝节等一系列主题特色活动。发展好文创产业，在青州市成立潍坊市首家‘雅有尚品 青州有礼’旗舰店。积极打造潍坊市首批研学旅游基地和研学点，开拓元宇宙文旅创新发展新赛道。承办好省级民宿集聚区大会，推动旅游住宿业持续健康发展。保护传承文化遗产，继续推进第四次全国文物普查工作，抓好文物保护，做好非遗传承发展和对外交流、合作。加强历史文化研究，举办‘品读诗经 文蕴青州’一系列主题活动，为文旅大发展赋能加力。”

市文化和旅游局党组书记、局长张凝告诉记者，指导争创国家级旅游度假区、A级景区建设、国家级乡村旅游重点镇、省级生态旅游区；做好“齐鲁天路”品牌，整合天路提升

市市场监管局：凝心聚力优服务 实干担当谱新篇

□记者 李国旺 报道

市市场监管局深入贯彻落实两会和市委十四届九次全会暨市委经济工作会议精神，立足自身职能，在质量品牌建设、民生安全保障、市场环境提升等多个关键领域力求实现新突破，为千年古城新崛起贡献力量。

在山东华立供水设备有限公司，市市场监管局主要负责同志正在与企业负责人交流，详细了解企业下一步发展规划。市委十四届九次全会暨市委经济工作会议提出，要全面提供一流服务，帮助企业争项目、争资金、争荣誉。市市场监管局以此作为指引，充分发挥职能优势，主动服务企业。

市市场监管局党组书记、局长姜能超告诉记者，立足优势产业、龙头企业，实施标准强基、质量品牌提升、知识产权赋能行动；引导企业参与标准制定，争当企业标准领跑者；培育“泰山品质”认证、“好品山东”企业，争创温控产业省级专利导航项目，不断激发企业创造活力，把青州品牌叫得更响、擦得更亮。

民生是人民幸福之基、社会和谐

之本。今年的政府工作报告在部署2025年任务目标和重点工作时，要求在七个方面实现新突破，其中明确要用情用力增进民生福祉，全力提升群众生活品质”。市市场监管局牢固树立以人民为中心的发展思想，着力保基本、兜底线、促公平。

姜能超表示，聚焦民生关切，守牢食品、药品、产品质量、特种设备安全；开展校园食品、农村食品、山植制品生产聚集区等重点领域整治，推进药品安全巩固提升、电动自行车安全链条整治、电梯安全筑底等专项行动，保障市场监管领域安全形势持续稳定向好。

市市场监管局还积极发挥监管、服务职能，不断优化发展环境、消费环境、市场环境。“开展政银携手小微活动，打造‘名特优新’个体工商户；在商业中心、商业街区设立消费维权服务站，推动消费纠纷快速化解；严厉打击侵犯假冒、侵害消费者权益等违法行为，维护公平有序的市场秩序，不断推动市场监管工作再上新台阶。”姜能超说。

市卫健局：全方位推动 健康产业高质量发展

□记者 赵文超 报道

市卫健局紧紧围绕两会、市委十四届九次全会暨市委经济工作会议部署，主动融入全市发展大局，坚持以人民为中心的发展理念，聚焦健康青州建设，全方位推动我市健康产业高质量发展。

在王卫卫生院，市卫健局主要负责同志正在详细了解卫生院设施建设、医疗服务水平、日常管理运行等情况。

今年政府工作报告中提出，要加快建设省级基层卫生健康综合试验区，建成13处一站式健康管理中心，完善基层医疗卫生服务体系。为将这一部署落地落实，连日来，市卫健局主要负责同志主动深入一线，倾听基层诉求，共谋发展新路。

市卫健局党组书记、局长孟凡华在接受采访时说：“推进医疗卫生体系优质高效建设，优化区域医疗中心布局，加快县级医院综合能力提升，遴选储备一批特色优势专科，提升医疗服务的规范化、舒适化、智慧化水平；提升基层医疗卫生服务能力，着力提升国家基本公共卫生

服务项目水平，进一步做实做细家庭医生签约服务工作，开展乡村医生培训，提高基层服务能力和诊疗水平；推动普惠托育服务体系，充分调动各方资源，加大托育服务供给，持续做好托幼机构备案工作，提高托幼机构规范性，加强安全监管，为在托婴幼儿提供安全保障。”

中医药是市的特色优势产业之一，市委十四届九次全会暨市委经济工作会议发出了中医药产业要敢于在全国创品牌的号召，这也为市卫健局的下一步工作指明了方向。孟凡华告诉记者，培育尧王制药、博康中药等中医药“名企”建设，持续推进尧王配方颗粒等项目高质量发展，打造具有核心竞争力的青州大健康产业发展区；推进医、学、研、产融合发展，加强与山东省中医药大学、省中医药研究院等科研院所的沟通，加快构建医、学、研、产紧密结合的现代中医药研发体系和技术平台，为中医药产业发展注入科技活力；推进医养健康服务高质量发展，抓好长庚养生文化园、东篱居老年公寓、中医院医养照护中心建设。

市医保局：夯实民生之本 增进民生福祉

□记者 赵文超 报道

市医保局认真贯彻落实两会和市委十四届九次全会暨市委经济工作会议精神，凝心聚力，攻坚克难，以扎实的作风、有力的举措，持续增进民生福祉。

在潍坊市益都中心医院，市医保局主要负责同志与相关负责人详细交流，了解药品集采工作进展情况，针对下面面临的问题和困难，现场帮助协调解决。今年的政府工作报告提出，要树立以人民为中心的发展思想，坚持民生投入只增不减，着力保基本、兜底线、促公平，让发展成果更好惠及全市人民。市医保局锚定新目标新任务要求，聚焦医疗保障服务质效提升、便民服务信息化赋能、基金运行平稳可持续三个重点，全力提升医疗保障水平。

市医保局党组书记、局长侯成果说：“推动集采常态化长效，全面组织定点医疗机构积极采购集采药品，切实保障患者就医需求，减轻群众用药负担，同时强化集采全流程管理，逐步推进定点零售药店‘鲁医保’小程序销售价格、单位数量等数据公开，持续巩固和增强集采成效。完善医保服务体系，推进医保移动支付和可信支付等医保服

务数字化转型，将‘高效办成一件事’理念融入到医保服务全过程，以‘小切口’推动医保服务效能‘大提升’。加强基金监管力度，充分发挥制度创新优势，在提升医保基金监管质效的基础上，推动优质医疗资源扩容。开展定点医疗机构全面检查，开展自查自纠，强化部门联动，推动定点医疗机构自律管理。”

市委十四届九次全会暨市委经济工作会议指出，要健全完善社会保障体系，基本医保参保率稳定在95%以上。市医保局立足部门职能，全面实施全民参保扩容提质行动，推动参保人数、待遇保障“双提升”。

侯成果说：“继续挖潜扩面，抓好特殊人群参保缴费，推进‘一人一档’数据库建设，加强政策宣传，强化数据共享，推动参保精准扩面。深化医保改革质效，推进以DIP为主的区域总额预算管理下的多元复合式医保支付方式改革，督促医疗机构实行精细化管理。推动居民长期护理保险，开展居民长期护理保险试点，探索将康复辅助器具租赁等纳入长期护理保险保障范围，为群众提供更全面更优质的医保服务。”

市侨联凝聚侨力打好“侨”牌 谱写侨界侨务工作新篇章

□记者 常国峰 报道

市侨联聚焦全市发展大局，团结、引导、服务归侨侨眷和侨属企业，凝聚侨力，打好“侨”牌，谱写侨务工作新篇章。

近日，中国侨联下发《关于确定2023—2024年度全国侨联系统基层组织及“侨胞之家”典型选树单位的决定》。我市侨联获评“2023—2024年度全国侨联系统基层组织典型选树单位”。

近年来，市侨联以服务全市发展大局为重点，发挥自身优势，帮助侨属企业开拓海外市场，走出国门，其中，我市侨属企业山东华龙机械科技有限公司就在市侨联的帮助下，成功在中东市场站稳了脚跟。山东华龙农业装备股份有限公司总经理李金鑫告诉记者，市侨联帮助企业产品在阿曼中国批发城设立了农机展厅，并为产品的宣传和推广提供了巨大支持，企业产品在中东地区的品牌知名度不断提升。

市侨联在发挥“以侨架桥”优势，助力侨属企业发展的同时，还全覆盖打造为侨服务平台，建立“社区为侨服务、侨为社区服务”的双向服务机制，设立为侨服务窗口27处，打造集侨心书屋、侨心文艺室、侨心社工坊等多功能于一体的“侨胞之家”12处，为侨胞侨眷提供更方便的服务。

市归国华侨联合会主席隋鑫介绍说：“成立潍坊市首家县市区侨界会客厅，赋能企业发展，邀请15个国家的30余位海外侨领，深度参与重大节会活动，协助签约落地合作20余项，协助协议资金额超过30亿元。”

市侨联还加强与侨商侨领的沟通联系，通过他们讲好中国故事、传播青州声音，“以侨搭桥”，加快“引进来”“走出去”步伐，凝聚侨心侨力侨智，促进我市对外开放合作和经济社会高质量发展。隋鑫表示，将继续服务全市发展大局，厚植为侨情怀，深化为侨服务有效路径，持续打造“侨联帮办+上门服务”工作品牌，打通服务侨界群众“最后一公里”。

“以旧换新”激活消费新引擎

□记者 常国峰 报道

我市抢抓春节消费热潮，加大以旧换新政策落实力度，进一步活跃消费市场，增强消费信心、创新消费场景，为经济发展添活力。

近日，省商务厅等4部门联合发布《关于印发〈山东省2025年家电以旧换新实施方案〉的通知》，我市积极落实相关政策，各大商场、店铺的营业额均实现了大幅度提升。

据了解，今年的补贴品类在冰箱、洗衣机、电视、空调、电脑、热水器、家用灶具等8类家电基础上，又新增净水器、洗碗机、电饭煲、微波炉4类家电产品，补贴标准不变，力度不减。

顾客李女士了解到相关补贴政策后，到我市一家商场选购了一款冰箱。“没想到到了1800多元，这个政策真不错。”李女士高兴地说。

《方案》规定，顾客在2024年已享受补贴的，2025年仍可以享受补贴，补贴时间也将延续至2025年12月31日。同时，为激活消费潜能，今年手机、平板、智能手表手环等3C产品也纳入补贴范围。

在泰华城一家手机销售门店，消费者们纷纷涌入卖场选购。顾客赵俊超告诉记者，购买了小米15的手机，省了500多元，感觉挺好的。“从早上到现在，手机卖了大约有40台，营业额突破了20万元，总体来说这个补贴政策非常不错。”手机销售门店负责人徐帅说。

随着本次“迎新春 换新季”春节消费季大幕正式拉开，我市将会同有关企业积极推出各类以旧换新叠加政策，组织开展消费品以旧换新展、年货展等一系列促消费活动，让广大市民真正享受到政策优惠，进一步满足市民换新、购新消费需求。

市物流产业发展中心副主任高辉表示，下一步，将加大家电数码产品等消费品以旧换新补贴政策宣传力度，鼓励企业开展优惠让利活动，打好政策“组合拳”，让消费者享受更多实惠，同时对交易行为和资金安全进行全流程监管，确保补贴政策平稳顺畅实施，让政策红利惠及广大消费者。

市农业农村局开展 设施农业领域安全检查

□记者 徐朋立 报道

市农业农村局开展设施农业大棚隐患排查工作，确保设施农业领域安全形势持续稳定。

在何官镇南小庄村，市农业农村局工作人员正在详细检查蔬菜大棚电力设施及保温棉被使用规范情况，并结合当前棚内作物的长势、采取的保暖措施与农户进行交流。

连日来，市农业农村局成立专项检查组，深入设施农业生产重点镇街，对相关安全事项进行全面排查，及时发现风险隐患，协助农户现场整改。同时，积极宣传设施农业安全生产知识，督导农户定期开展安全隐患自查，确保生产安全。

市农业农村局工作人员提醒，广大设施主体、种植户开展棚体安全自查，加强日光温室骨架、墙体和进出通道等设施的检查与维护；做好设施隐患排查，及时清理棚内及周围的可燃物，防止引起火灾；增强设施棚体抗风雪能力，密切关注天气变化，提前做好防范措施；加强设施蔬菜安全供应，严格遵守农药、化肥的安全使用标准，确保蔬菜安全上市。

市应急管理局开展 危化品企业安全检查

□记者 李国旺 报道

市应急管理局持续开展危化品企业安全生产检查，防范化解风险隐患，确保安全生产形势持续稳定。

在我市一家化工企业，市应急管理局检查人员深入企业生产车间、仓库等地，重点检查企业自动化控制系统运行、消防器材配备、从业人员安全生产教育培训等情况，针对现场发现的隐患问题，责令立即整改。

为进一步规范危化品企业安全生产，连日来，市应急管理局对辖区危化品企业开展安全生产专项检查，详细了解企业安全责任落实、重点岗位值班值守以及应急响应等情况，督促企业加强风险研判，定期自查自纠，严格落实各项管理制度，配齐配强各类应急物资和应急力量，确保各项安全防范措施落实到位。

王府街道开展烟花爆竹检查 拧紧“安全阀”

□记者 刘舒桐 报道

连日来，王府街道坚持“预防为主、防治结合”的原则，深入辖区烟花爆竹零售点开展安全检查，规范市场秩序，拧紧“安全阀”。

在辖区一家烟花爆竹零售点，执法人员对店面营业许可证、安全管理执行情况以及烟花爆竹产品进货渠道、生产日期、包装标识等内容进行详细检查，并督促零售点落实安全主体责任，及时开展自查自纠，消除潜在安全隐患。

在检查的过程中，执法人员还详细查看店家消防设施配备等情况，积极宣传烟花爆竹储存、运输安全知识，提升从业人员安全意识，切实把隐患发现在前、解决在前。

青州市自然资源和规划局国有建设用地使用权 招拍挂出让网上交易公告

青自然资告字[2025]020号

根据城市规划要求，经青州市人民政府批准，青州市自然资源和规划局决定以网上交易方式公开出让2025-001号地块国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、公开出让地块的基本情况和规划指标要求

项目编号	宗地编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地规划用途	容积率	建筑密度	绿地率	其它	出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
GTJY-QZ-2025-020号	2025-001	王府街道 莲花益村	5912	工业用地	≥1.0	≥40%	≤15%	详见规划设计条件	工业用地 50年	239.436	120

二、中华人民共和国境外的自然人、法人和其他组织均可申请参加，但法律法规对申请人另有限制的除外。可以独立竞买，也可以联合竞买。有欠缴土地出让金、闲置土地行为、违反合同约定开发利用等列入限制竞买土地不良行为记录的、被列入失信联合惩戒对象名单的、法律及法规规定不得参加竞买的情形，不得参加竞买。不接受邮寄、电话竞买申请(详见竞买须知)。

三、本次公开出让的详细资料和要求，见公开出让文件。
(一)申请人可于2025年1月23日9时至2025年2月24日17时(以潍坊市公共资源交易中心网服务器时间为准，下同)登录潍坊市公共资源交易中心青州分中心网(http://ggzy.wEIFANG.gov.cn:8082/wf/ggzy/qzggzy/)下载网上交易出让公告、出让须知及其他相关网上交易出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。
(二)申请人可于2025年1月23日9时至2025年2月24日17时提交竞买申请，打印《竞买申请书》和《资格确认书》，并按要求缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间为：2025年2月24日17时。因银行保证金系统到账存在时间差，建议竞买申请人竞买保证金到账时间适当提前。
(三)挂牌交易时间为：2025年2月17日8:00时至2025年2月26日10:00时。

四、网上交易办理流程
本次公告所涉及国有建设用地使用权只接受网上竞买申请。

1.公共交易网站注册
通过网站会员中心“企业会员系统新版系统”登陆，竞买企业请选择“交易乙方”类型，填写基本信息并上传有关证书和资料的原件图片或扫描件。

2.CA免费办理
现场办理：潍坊市东方路3396号潍坊市公共资源交易中心三楼CA办理窗口，山东东明信息技术有限公司即取即办。

网上办理：竞买人登录山东东明信息技术有限公司在线平台注册后按流程办理。
具体办理流程，请在潍坊市公共资源交易中心网站一重要通知—《CA数字证书免费办理流程》中查阅(网址：http://ggzy.wEIFANG.gov.cn:8082/wf/ggzy/20200828/dbb71d433-14f1-41de-9e02-7b8d3c0d7cb.html)

CA数字证书办理时间及联系方式：
法定工作日：上午：9:00—12:00；下午：13:00—17:00。
窗口联系电话：15345366335。

网上东明码数字证书客户服务电话：19953638182。
技术人员 7*24小时服务热线：赵工 18353633022，马工 18560027360。
服务监督电话：0536—8080981。

注意事项：竞买人应当在提交竞买申请前办理完毕，以免影响使用。除山东东明信息技术有限公司免费办理的证书外，其他已接入山东省公共资源交易多CA统一认证平台的数字证书，可在潍坊市公共资源交易系统中使用，但不享受免费办理、更新、更换服务。

五、其他需要公告的事项
1.上述地块加价幅度为5000元/亩或其倍数。
2.本次国有建设用地使用权公开出让不设保留底价，按照价高者得原则确定受让人。

3.规划设计按照《规划条件》(青自规条[2025]001号)要求执行。
4.根据青州市文物局出具的关于《征询意见函2025-1》的回复记录，2025-001号地块建设过程中一旦发现文物迹象应

立即停工，做好现场防护，第一时间上报文物部门和公安部门，禁止哄抢文物、禁止散布文物信息，造成文物损坏或者网络舆情的将依法追究。

5.该地块内有地上附着物，地上附着物的费用需由竞得人在地块外另行支付给地上附着物权利人，且竞得人需与地上附着物权利人签订《地上附着物转让协议》，若达不成一致意见，则该地块按流拍处理；地上附着物的手续办理及产生的费用由竞得人自行承担。若竞得人与地上附着物权利人一致则不需要另行支付地上附着物费用。

6.网上交易出让文件若有变更以出让前最后更改为准。
7.申请人在申请竞拍前必须详细、细致、实质性的踏勘土地，包括但不限于土地四至、附着物或地面设施等相关情况；应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。如有异议必须在网上挂牌报价开始时间之前以书面形式向出让入当面提出，否则竞买申请一经系统受理确认，就视为对土地现状的认可，自愿以现状竞买及接受土地，并自愿自行承担相应法律后果。

8.竞买申请人对《成交确认书》(国有土地使用权出让合同)样本中条款存在异议的，可放弃竞拍。
9.上述地块范围内如有供水、通讯等公共设施，受让人可结合规划设计方案选择是否保留，但不需要保留，由受让人自行与有关部门协商解决，并承担所需费用。如地下有构筑物或其他设施等，由受让人自行与有关部门协商解决。

10.申请人对出让文件及地块情况有疑问的，可在出让活动开始前向青州市政务服务中心一楼一窗受理窗口咨询，咨询电话：0536-3092592。

11.申请人对注册验证、网上交易、保证金缴纳等有疑问的，请咨询潍坊市公共资源交易中心青州分中心，咨询电话：0536-3503168。