

# 我的家乡我来宠

□记者 报道

这些年,小城,不再是让人觉得“土气”“落后”等刻板印象的代名词。相反,生于此、长于此的人们希望抓住每个机会,让家乡被更多的人知晓。

如今,越来越多的青州人通过自己的双手,展现青州发展的新风貌,把家乡的美食、胜景和乡土人情“安利”给他人。

## 画笔纷飞为家乡添“彩”

位于南阳湖公园旁的彩绘墙成为网红打卡地以来,热度持续在线,前来打卡拍照的市民和游客络绎不绝。墙绘创作者杨海斌也在不断地更新作品,其中就有不少是描绘青州元素的作品。杨海斌想用手中的画笔,让这面网红墙发挥更大的作用,为城市添彩,为家乡助力。

从8月底开始,这面墙因为一幅幅墙绘火爆,吸引着本地市民、周边游客前

来打卡。杨海斌也将创作过程发布到了自己的短视频账号,很快就收获了许多网友的好评。“青州因你而美丽”“画得很棒,真的是为青州添彩了”……大家的评论让杨海斌创作更有劲头。

带着这份支持,这面墙的画作越来越多,杨海斌也想把它们都画满。他还把更多精力用在了构思、创作具有青州元素的墙画上,想让更多人通过美丽的墙画了解青州、爱上青州。

爱青州,猫宝宝、李清照、范仲淹……青州的IP、与青州有关的历史人物也都被描绘到了墙上。从草图设计到色彩搭配,从细节处理到整体效果,每一个环节都凝聚着杨海斌的心血,为的就是让这面网红墙有更多新功能。

现在,短视频、直播内容的兴起让更多游客热衷于“线上种草、线下打卡”,用镜头记录自己来过、看过、体验



过。游客不仅是消费者,更是内容创作者和传播者。期望这面带着“流量”的网红墙一直存在下去,吸引更多游客,带来更多流量。

## 游走在葫芦上的云门仙境

葫芦作“纸”,刻刀为“笔”,潍坊市工艺美术大师孙建最近再创新作品。他将云门仙境精心刻画,以此来表达对青州深刻的爱。

在城市的热闹喧嚣背后,隐匿着一份古朴的宁静。走进孙建的工作室,他正在专注地刻画手中的葫芦。一把刻刀、一支画笔、一件葫芦,在孙建的手中,走刀划动,一副清晰流畅的画面就出现在葫芦上。

“葫芦彩刻需要分几步去准备,首先要选一个合适的葫芦,再确定好创作的题材。我们会根据葫芦的形状、大小去

布局整体的画面。第一步是走线,走完墨色稿之后上色,整体完成之后我们还会上一层保护油,让作品保存时间更长。”孙建说。

孙建在绘画选题上下足了功夫,他的作品中有花鸟虫鱼的意趣,有山水之间的闲情,也有吉祥如意的寄托。现在,孙建又将创作的灵感投向了家乡的云门山。

孙建在创作以云门山为题材的作品时,将葫芦刻画和中国画的大写意结合起来,并且巧妙结合葫芦的形态,将云门仙境的美淋漓尽致地展现出来。

对于孙建来说,葫芦刻画不仅是一种手艺,更是一种传承,刻画的每一笔都饱含着对于家乡的爱。“青州是历史文化底蕴非常深厚的城市。我希望通过自己的方式,把青州宣传出去,让更多人来青州做客。”孙建说。



# “阳光玫瑰”香飘满园

金秋时节,瓜果飘香,华顶葡萄农场的“阳光玫瑰”葡萄抢鲜上市。走进种植大棚,一串串色泽鲜亮、颗粒饱满的“阳光玫瑰”葡萄挂满枝头,阵阵果香扑鼻而来。

农场负责人王臻正忙着打理枝条,准备采摘上市。一次偶然的机会,王臻夫妇接触到“阳光玫瑰”种植产业。从2022年的10亩地开始尝试,到现在的50亩,在他们的精心管护下,今年“阳光玫瑰”葡萄迎来了大丰收,产量预计达10万斤。

口感鲜美多汁的“阳光玫瑰”葡萄价格实惠,无论线上线下都深受消费者的喜爱,小小葡萄成为了夫妇俩的“致富果”。

(□记者 于建瀛 张睿晶 报道)



# 坚守岗位不松懈 安全畅通警相随

□记者 穆帅 报道

日前,翰墨青州与花博会两大盛会举行。各大旅游景点推出精彩的系列活动,吸引着全国各地的游客到青州打卡。我市广大公安民警、辅警坚守岗位一线,为市民游客平安出行做好保障。

一大早,市公安局黄楼派出所民警张程已经与同事们投入到繁忙的工作中。张程告诉记者,展会期间人流量大,为此辖区民警、辅警加强巡逻防控,全力构建立体化街面巡逻体系,最大限度提升见警率与管事率。针对辖区大型安保活动比较多的治安特点,他们积极对接承办方,从人防、物防、技防几个方面积极做好应对措施。

在执勤过程中,张程和他的同事们不仅需要应对各种突发事件,还要积极与商户、游客沟通,解答他们的疑问,提供帮助,及时消除不安全因素,全时空、无死角守护群众生命和财产安全。

“对于附近商户的矛盾、纠纷,我们及时了解他们的问题,积极处理和化解。同时,加强巡逻防控力量,对重点时间节点、重点地域进行巡逻防控,为群众营造良好的治安环境。”张程说。

展会开幕,旅游高峰随之而来。在南环路路段,市公安局交警大队民警正在分流过往车辆,引导游客安全有序通行。

市公安局交警大队公安办主任翟所华说:“我们在花博会现场设立了五处执勤点,出动30名警力,按照执勤方案要求,全员7点上岗,指挥车辆有序通行,维护道路交通秩序。”

针对近期出行特点,市公安局交警大队采取定点执勤和动态巡逻相结合的方式,在人流、车流密集路口、路段加派警力指挥交通。遇有交通事故等突发情况时,及时增设临时执勤点,实行多点联动,疏导滞留车辆,严防出现长时间、长距离交通拥堵。同时,强化对重点时段、重点区域、重点路口的管控力度,坚决做到不失控、不失控、不失管,全力做好疏堵保障工作,为市民游客创造安全、放心的出行环境。

# 工伤保险待遇调整发放到位

□通讯员 李明春 杨森 报道

为切实保障和改善工伤保险职工和工亡职工供养亲属基本生活,进一步增强职工群众的获得感和幸福感,根据省市文件精神,我市自2024年1月1日起,继续提高部分工伤保险待遇标准,生活护理费,生活护理费,生活护理费,生活护理费。这是我市自2005年起,连续第20年调整工伤保险待遇标准。截至目前,调整和补发部分已发放到位。

调整范围为2023年12月31日前,企业、机关事业单位、社会团体、民办非企业单位、基金会、律师事务所、会计师事务所等组织和有雇工的个体工商户中,领取伤残津贴的一级至四级工伤职工、经批准领取生活护理费的工伤职工和领取供养亲属抚恤金的工亡职工(含一级至四级工伤职工退休后领取基本养老保险金期间死亡人员)供养亲属。

我市原破产企业致残程度五至六级已办理退出生产岗位手续,并由工伤保险基金支付定期伤残津贴的工伤职工,此次一并参加调整。

# 金秋时节 相约青州看展

□记者 于建瀛 报道

金秋时节,青州美术馆接连推出翰墨青州系列书画展览,多场风格各异、品类多元的美术展览为市民游客带来一场场精美的视觉盛宴。

作为翰墨青州系列书画展中率先开展的“故园·2024”尹凤江个人油画展,一经展出就吸引了不少市民游客前来观展。60余幅油画作品各具特色,丰富的色彩肌理和笔触汇成敦厚的视觉效果,简约而富有变化的绘画语言呈现出强烈视觉冲击力,将青州的山水美景以现代化的艺术语言呈现,给人以深刻的感染力。

中国美术家协会会员、青州市青年画院院长尹凤江说:“这次我创作的主题是故园,作品包括古街景色、铁路记忆以及青州的名胜古迹等,表达对家乡的依赖和思念之情。”

作为翰墨青州·2024书画艺术展的分会场,青州美术馆承办其中的多场画展,充分展示中国书画家在各自创作领域的探索与创新,呈现当代艺术家在艺术创作中所取得的丰硕成果,展现中国书画艺术的传承与创新、发展与变化。

“青州是全国书画名城。翰墨青州打造了重要的书画展会品牌。青州美术馆作为分会场,展览也非常多元化。其中,我们精心筹备了寿山石藏品展、青州农民画陈列展、个人油画展以及潍坊十六字城市精神展等,希望广大市民游客前来观展。”青州美术馆展览部主任杨立平说。

# 中秋过后海鲜降价 螃蟹价格接近“腰斩”

□记者 冷文雷 报道

在刚刚过去的中秋市场上,海鲜产品需求增加,价格也一度上涨。近日,记者走访部分商超农贸市场发现,中秋节过后,各类海鲜的价格都出现了不同程度的下降,其中螃蟹降幅最多。

在腾达农贸市场,选购海鲜的市民络绎不绝。记者了解到,中秋节过后,不少海鲜的价格都有所回落,有的降幅还不小。

海鲜店家告诉记者:“中秋节期间,螃蟹的价格在55~95元,皮皮虾价格在60元左右。中秋节过后,螃蟹和皮皮虾大量上市,价格便宜了不少。现在螃蟹价格在35~75元,皮皮虾40元左右,质量比之前还要好。”

相比农贸市场,大型商超各种海鲜的价格同样出现了不同程度的下降。在一家超市的水产区,记者看到,多宝鱼的售价为39.9元/500g,石斑鱼72.9元/500g,相比之前价格降了不少,但降价较多的还是螃蟹类。

超市工作人员介绍,节前因为市场需求增加,海鲜价格出现波动,预计国庆节前价格会相对稳定。

青州市自然资源和规划局  
2024年9月11日

青州市自然资源和规划局  
2024年9月11日

青州市自然资源和规划局  
2024年9月11日

青州市自然资源和规划局  
2024年9月11日

青州市自然资源和规划局  
2024年9月11日

青州市自然资源和规划局  
2024年9月11日

青州市自然资源和规划局  
2024年9月11日

青州市自然资源和规划局  
2024年9月11日

青州市自然资源和规划局  
2024年9月11日

青州市自然资源和规划局  
2024年9月11日

青州市自然资源和规划局  
2024年9月11日

青州市自然资源和规划局  
2024年9月11日

青州市自然资源和规划局  
2024年9月11日

## 青州市自然资源和规划局国有建设用地使用权招拍挂出让网上交易公告

青自然资告字[2024]094号

根据城市规划要求,经青州市人民政府批准,青州市自然资源和规划局决定以网上交易方式公开出让2024-073号地块国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

### 一、公开出让地块的基本情况

项目编号	宗地编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地规划用途	规划指标要求				出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					容积率	建筑密度	绿地率	其它			
GTJY-QZ-2024-094号	2024-073	云门山路与将军山路交叉口西北侧,东至将军山小区,南至南房安置区	6484	商业用地	>1.2且<1.5	≤40%	≥30%	详见规划设计条件	商业用地40年	4084.92	817

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可申请参加,但法律法规对申请人另有限制的除外。可以独立竞买,也可以联合竞买。有欠缴土地出让金、闲置土地行为、违反合同约定开发利用等列入限制竞买土地不良行为记录的,被列入失信惩戒对象名单的,法律及法规规定不得参加竞买的情形,不得参加竞买。不接受邮寄、电话竞买申请(详见竞买须知)。

三、本次公开出让的详细信息和具体要求,见公开出让文件。

(一)申请人可于2024年9月11日9时至2024年10月9日17时(以潍坊市公共资源交易中心网服务器时间为准,下同)登录潍坊市公共资源交易中心青州分中心网(http://ggzy.weifang.gov.cn:8082/wfggzy/qggyzy/)下载网上交易出让公告、出让须知及其他相关资料,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

(二)申请人可于2024年9月11日9时至2024年10月9日17时提交竞买申请,打印《竞买申请书》和《资格确认书》,并按要求缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间为:2024年10月9日17时。因银行保证金系统到账存在时间差,建议竞买申请人竞买保证金到账时间适当提前。

(三)挂牌交易时间为:2024年10月2日8:00时至2024年10月11日16:00时。

## 青州市自然资源和规划局国有建设用地使用权招拍挂出让网上交易公告

青自然资告字[2024]095号

根据城市规划要求,经青州市人民政府批准,青州市自然资源和规划局决定以网上交易方式公开出让2024-074、2024-075号地块国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

### 一、公开出让地块的基本情况

项目编号	宗地编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地规划用途	规划指标要求				出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					容积率	建筑密度	绿地率	其它			
GTJY-QZ-2024-095号	2024-074	弥河镇赤涧村,西至赤涧村西侧村界,东至机场路	3231	商业用地	>1.2且<1.5	≥40%	≤15%	详见规划设计条件	商业用地40年	969.3	194
	2024-075	弥河镇赤涧村,西至赤涧村西侧村界,东至机场路	50203	商业用地	>1.2且<1.5	≥40%	≤15%	详见规划设计条件	商业用地40年	15060.9	3013

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可申请参加,但法律法规对申请人另有限制的除外。可以独立竞买,也可以联合竞买。有欠缴土地出让金、闲置土地行为、违反合同约定开发利用等列入限制竞买土地不良行为记录的,被列入失信惩戒对象名单的,法律及法规规定不得参加竞买的情形,不得参加竞买。不接受邮寄、电话竞买申请(详见竞买须知)。

三、本次公开出让的详细信息和具体要求,见公开出让文件。

(一)申请人可于2024年9月11日9时至2024年10月9日17时(以潍坊市公共资源交易中心网服务器时间为准,下同)登录潍坊市公共资源交易中心青州分中心网(http://ggzy.weifang.gov.cn:8082/wfggzy/qggyzy/)下载网上交易出让公告、出让须知及其他相关资料,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

(二)申请人可于2024年9月11日9时至2024年10月9日17时提交竞买申请,打印《竞买申请书》和《资格确认书》,并按要求缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间为:2024年10月9日17时。因银行保证金系统到账存在时间差,建议竞买申请人竞买保证金到账时间适当提前。

### 四、网上交易办理流程

本次公告所涉及国有建设用地使用权只接受网上竞买申请。

1.公共资源交易网注册  
通过网站会员中心“企业会员系统新版系统”登陆,竞买企业请选择“交易乙方”类型,填写基本信息并上传有关证书和资料的原件图片或扫描件。

2.CA免费办理  
现场办理:潍坊市东方路3396号潍坊市公共资源交易中心三楼CA办理窗口,山东卓码信息技术有限公司即取即办。

网上办理:竞买人登录山东卓码信息技术有限公司在线平台注册后按流程办理。

具体办理流程:请在潍坊市公共资源交易中心网站一重要通知—《CA数字证书免费办理流程》中查阅(网址: http://ggzy.weifang.gov.cn/wfggzy/InfoDetail?InfoID=4bb71d33-14f1-41de-9e02-7b8d3c0d7cb&CategoryNum=048001)

CA数字证书办理时间及联系方式:  
法定工作日:上午:9:00-12:00;下午:13:00-17:00。  
窗口联系电话:15345366335。

山东卓码数字证书客户服务电话:19953638182。  
技术人员7\*24小时服务电话:赵工 18353633022,马工 18560027360。

服务监督电话:0536-8080981。

注意事项:竞买人应当在提交竞买申请前办理完毕,以免影响使用。除山东卓码信息技术有限公司免费办理的证书外,其他已接入山东省公共资源交易多CA统一认证平台的数字证书,可在潍坊市公共资源交易系统中使用,但不享受免费办理、更新、更换服务。

五、其他需要公告的事项

1.上述地块加价幅度为5000元/亩或其倍数。

2.本次国有建设用地使用权公开出让不设保留底价,按

(三)挂牌交易时间为:2024年10月2日8:00时至2024年10月11日17:00时。

2024-074号地块报价截止时间为2024年10月11日16:30时;2024-075号地块报价截止时间为2024年10月11日17:00时。

四、网上交易办理流程

本次公告所涉及国有建设用地使用权只接受网上竞买申请。

1.公共资源交易网注册  
通过网站会员中心“企业会员系统新版系统”登陆,竞买企业请选择“交易乙方”类型,填写基本信息并上传有关证书和资料的原件图片或扫描件。

2.CA免费办理  
现场办理:潍坊市东方路3396号潍坊市公共资源交易中心三楼CA办理窗口,山东卓码信息技术有限公司即取即办。

网上办理:竞买人登录山东卓码信息技术有限公司在线平台注册后按流程办理。

具体办理流程:请在潍坊市公共资源交易中心网站一重要通知—《CA数字证书免费办理流程》中查阅(网址: http://ggzy.weifang.gov.cn/wfggzy/InfoDetail?InfoID=4bb71d33-14f1-41de-9e02-7b8d3c0d7cb&CategoryNum=048001)

CA数字证书办理时间及联系方式:  
法定工作日:上午:9:00-12:00;下午:13:00-17:00。  
窗口联系电话:15345366335。

山东卓码数字证书客户服务电话:19953638182。  
技术人员7\*24小时服务电话:赵工 18353633022,马工 18560027360。

服务监督电话:0536-8080981。

注意事项:竞买人应当在提交竞买申请前办理完毕,以免影响使用。除山东卓码信息技术有限公司免费办理的证书外,其他已接入山东省公共资源交易多CA统一认证平台的数字证书,可在潍坊市公共资源交易系统中使用,但不享受免费办理、更新、更换服务。

五、其他需要公告的事项

1.上述地块加价幅度为5000元/亩或其倍数。

2.本次国有建设用地使用权公开出让不设保留底价,按

### 竞价高者得原则确定受让人。

3.规划设计按照《规划条件》(青自规条[2024]062号),开发项目建设按照《云门山路与将军山路交叉口西北侧地块建设条件意见书》(青建字[2024]-030号)要求进行建设。

4.根据青州市文物局出具的《关于<拟供应地块征求意见的函2024-17号>部分地块的回复建议》要求,施工前应进行考古勘探。

5.网上交易出让文件若有变更以出让前最后更改为准。

6.申请人在申请竞拍前必须详细、细致、实质性的踏勘土地,包括但不限于土地四至、附着物或地面设施等相关情况;应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件,提交竞买申请视同对本次网上挂牌出让地块的现状及其所列条件无异议并全面接受。如有异议必须在网上挂牌报价开始时间之前以书面形式向出让方提出,否则竞买申请一经系统受理确认,就视为对土地现状的认可,自愿以现状购买及接受土地,并自愿自行承担相应法律后果。

7.竞买申请人对《成交确认书》(国有土地使用权出让合同)样本中条款存在异议的,可放弃竞拍。

8.该地块范围内如有供电、通讯等公共设施,受让人可结合规划设计方案选择是否保留。对不需要保留的,由受让人自行与有关部门协商解决,并承担所需费用。如地下有构筑物或其他设施等,由受让人自行与有关部门协商解决。

9.申请人对出让文件及地块情况有疑问的,可在出让活动开始前向青州市政务服务中心一楼一窗受理窗口咨询,咨询电话:0536-3092592。

10.申请人对出让文件、网上交易、保证金缴退等有疑问的,请咨询潍坊市公共资源交易中心青州分中心,咨询电话:0536-3503168。

竞价高者得原则确定受让人。

3.规划设计按照《规划条件》(青自规条[2024]071号),开发项目建设按照《弥河镇赤涧村地块建设条件意见书》(青建字[2024]-031号)要求进行建设。

4.根据青州市文物局出具的《关于<拟供应地块征求意见的函2024-17号>部分地块的回复建议》要求,2024-074号地块建设过程中一旦发现文物迹象应立即停工,做好现场防护,第一时间上报文物部门及公安部门,禁止哄抢文物,禁止散布文物信息,造成文物损毁或者网络舆情的将依法追究;2024-075号地块占地超过20000平方米,施工前应进行考古勘探。

5.网上交易出让文件若有变更以出让前最后更改为准。

6.申请人在申请竞拍前必须详细、细致、实质性的踏勘土地,包括但不限于土地四至、附着物或地面设施等相关情况;应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件,提交竞买申请视同对本次网上挂牌出让地块的现状及其所列条件无异议并全面接受。如有异议必须在网上挂牌报价开始时间之前以书面形式向出让方提出,否则竞买申请一经系统受理确认,就视为对土地现状的认可,自愿以现状购买及接受土地,并自愿自行承担相应法律后果。

7.竞买申请人对《成交确认书》(国有土地使用权出让合同)样本中条款存在异议的,可放弃竞拍。

8.该地块范围内如有供电、通讯等公共设施,受让人可结合规划设计方案选择是否保留。对不需要保留的,由受让人自行与有关部门协商解决,并承担所需费用。如地下有构筑物或其他设施等,由受让人自行与有关部门协商解决。

9.申请人对出让文件及地块情况有疑问的,可在出让活动开始前向青州市政务服务中心一楼一窗受理窗口咨询,咨询电话:0536-3092592。

10.申请人对出让文件、网上交易、保证金缴退等有疑问的,请咨询潍坊市公共资源交易中心青州分中心,咨询电话:0536-3503168。

竞价高者得原则确定受让人。

3.规划设计按照《规划条件》(青自规条[2024]071号),开发项目建设按照《弥河镇赤涧村地块建设条件意见书》(青建字[2024]-031号)要求进行建设。

4.根据青州市文物局出具的《关于<拟供应地块征求意见的函2024-17号>部分地块的回复建议》要求,2024-074号地块建设过程中一旦发现文物迹象应立即停工,做好现场防护,第一时间上报文物部门及公安部门,禁止哄抢文物,禁止散布文物信息,造成文物损毁或者网络舆情的将依法追究;2024-075号地块占地超过20000平方米,施工前应进行考古勘探。

5.网上交易出让文件若有变更以出让前最后更改为准。

6.申请人在申请竞拍前必须详细、细致、实质性的踏勘土地,包括但不限于土地四至、附着物或地面设施等相关情况;应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件,提交竞买申请视同对本次网上挂牌出让地块的现状及其所列条件无异议并全面接受。如有异议必须在网上挂牌报价开始时间之前以书面形式向出让方提出,否则竞买申请一经系统受理确认,就视为对土地现状的认可,自愿以现状购买及接受土地,并自愿自行承担相应法律后果。

7.竞买申请人对《成交确认书》(国有土地使用权出让合同)样本中条款存在异议的,可放弃竞拍。

8.该地块范围内如有供电、通讯等公共设施,受让人可结合规划设计方案选择是否保留。对不需要保留的,由受让人自行与有关部门协商解决,并承担所需费用。如地下有构筑物或其他设施等,由受让人自行与有关部门协商解决。

9.申请人对出让文件及地块情况有疑问的,可在出让活动开始前向青州市政务服务中心一楼一窗受理窗口咨询,咨询电话:0536-3092592。

10.申请人对出让文件、网上交易、保证金缴退等有疑问的,请咨询潍坊市公共资源交易中心青州分中心,咨询电话:0536-3503168。

青州市自然资源和规划局  
2024年9月11日

## 国网山东省电力公司青州市供电公司关于销户客户预收电费清退的公告

尊敬的电力客户:

为保障广大用电客户的合法权益,国网山东省电力公司青州市供电公司现对2024年9月30日及以前销户客户的未退余额进行全面清退。请符合条件客户于2024年10月31日前持有效身份证明、营业执照、交费凭证、银行账户信息或银行卡复印件等证件前往用电所在辖区供电营业厅办理退费事宜。详情请咨询当地营业厅。

特此公告!

城区供电中心及各供电所营业厅电话  
城区供电中心:3238153  
开发区供电所:2032777  
邵庄供电所:3896564  
王坟供电所:3735026  
庙子供电所:3781025  
弥河供电所:3810199  
王府供电所:3701039  
谭坊供电所:3871029  
何官供电所:3551037  
黄楼供电所:3533392  
东夏供电所:3238947  
益都供电所:3238154  
高柳供电所:3238542

国网山东省电力公司青州市供电公司  
2024年9月30日